

**ASTA PUBBLICA PER LA CESSIONE E VENDITA DI UNA PARTE DEI
LOCALI DEL QUARTIERE FIERISTICO DI CAMPANARA**

- 1) **Soggetti aggiudicatori:** Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Pesaro e Urbino (dal 1/11/2018 denominata CCIAA delle Marche) con sede in C.so XI Settembre n° 116 - 61121- Pesaro – Italia e Fondazione Patrimonio Fiere con sede in C.so XI Settembre n° 116 – 61121 Pesaro – Italia.
Dal 1 novembre 2018 alla Camera di Commercio di Pesaro subentrerà per fusione mediante accorpamento la Camera di Commercio I.A.A. delle Marche alla quale passerà la titolarità delle posizioni e dei rapporti giuridici attivi e passivi che afferiscono alla preesistente Camera di Commercio di Pesaro e Urbino.
Tutta la documentazione ed eventuali informazioni relative al presente procedimento vengono pubblicate sui siti istituzionali dei soggetti aggiudicatori ai seguenti indirizzi internet <http://www.ps.camcom.gov.it> e <http://www.fondazionepatrimoniofire.com>
- 2) **Procedura di scelta del contraente:** asta pubblica ai sensi dell'art. 3, del R.D. n. 2440 del 18/11/1923
- 3) **Oggetto dell'affidamento:** L'appalto ha per oggetto la cessione e vendita di alcuni immobili del Quartiere Fieristico sito a Pesaro in località Campanara, via delle Esposizioni n. 33, di proprietà della Camera di Commercio e della Fondazione Patrimonio Fiere
- 4) **Importo a base d'asta:** vendita a "corpo" al prezzo stimato di **€ 3.178.430,00 (lettere tremilionicentottantottomilaquattrocentotrentaeuro)** oltre agli oneri di urbanizzazione di euro 62.393,46 a carico dell'aggiudicatario.
- 5) **Documentazione complementare:** il disciplinare di gara (contenente le norme integrative al presente bando sulle modalità di partecipazione alla gara e di presentazione dell'offerta), e tutti i connessi documenti di gara sono scaricabili dai siti istituzionali agli indirizzi internet già citati al punto 1: <http://www.ps.camcom.gov.it> e <http://www.fondazionepatrimoniofire.com>
- 6) **Termine ultimo per la presentazione delle offerte:** il giorno 29/11/2018 entro le ore 12,00.
- 7) **Modalità di presentazione:** con le modalità espressamente indicate nel disciplinare di gara
- 8) **Lingua in cui devono essere redatte le offerte:** Italiano
- 9) **Indirizzo per invio offerte:** Camera di Commercio I.A.A. di Pesaro e Urbino – C.so XI Settembre n. 116 – 61121 PESARO

- 10) **Data di apertura delle offerte in seduta pubblica e persone ammesse:** I plichi contenenti la documentazione saranno aperti il giorno 29/11/2018 alle ore **12,30** presso la sede della Camera di Commercio, saranno ammessi ad assistere all'apertura le persone fisiche o i legali rappresentanti delle imprese, che hanno presentato offerta ovvero i soggetti muniti di specifica delega conferita da parte degli stessi.
- 11) **Cauzioni e garanzie di legge:** Cauzione Provvisoria pari ad € **63.568,00** (lettere sessantemilacinquecentosessantottoeuro) secondo le modalità previste dall'art. 3 del disciplinare di gara.
- 12) **Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione della stessa
- 13) **Soggetti ammessi alla gara e Requisiti per partecipare alla gara:** vedere articoli 6 e 7 del disciplinare di gara.
- 14) **Assegnazione:** migliore offerta economica fra quelle pervenute, consistente nel corrispettivo più elevato rispetto alla base di gara.
- 15) **Pubblicazione** del presente bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, pubblicazione di tutta la documentazione di gara (disciplinare di gara, allegati, modelli) sul sito camerale: www.ps.camcom.gov.it e sul sito: www.fondazionepatrimoniofire.com.

IL SEGRETARIO GENERALE
DELLA CAMERA DI COMMERCIO
DI PESARO E URBINO
Dott. Fabrizio Schiavoni

IL PRESIDENTE DEL C.D.A.
DELLA FONDAZIONE
PATRIMONIO FIERE
Sig. Alfredo Mietti